

ZARZĄD POWIATU

zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Powiatu Gryfińskiego przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.
Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	KW nr SZ1Y/00057731/3 Nieruchomość gruntowa zabudowana ogrodzeniem oznaczona numerem działki 84/1 położona w obrębie ewidencyjnym Radziszewo 1, gmina Gryfino.
Powierzchnia nieruchomości	0,0041 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi wąski pasek terenu przyległy do części frontowej działki 81/3. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka posiada użytek B (tereny mieszkaniowe). Nieruchomość powstała w wyniku podziału działki nr 84 stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla terenu na której zlokalizowana jest nieruchomość nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	
Cena nieruchomości	9.640,00 zł
VAT	Zwolniony - art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	
Terminy wnoszenia opłat	
Zasady aktualizacji opłat	
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu tj. do dnia 24.10.2022r.

Uwaga: wszelkie koszty związane ze sprzedażą nieruchomości (w szczególności: notarialne, sądowe, geodezyjne, w tym wskazanie, wznowienie granic) oraz usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy kolidujących z inwestycją ponosi nabywca.

Wykaz wywiesza się na 21 dni tj. od 12.09.2022 r. do 03.10.2022r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gryfinie przy ul. Sprzymierzonych 4, pokój nr 34 lub pod nr tel.914162215 wew.150.

Miejsce publikacji: 1/ bip.powiat.gryfino.pl, 2/ tablice ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gryfinie.

Uchwała Rady Powiatu Nr XXXIX/293/2022 z dnia 25 sierpnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, położonej w obrębie Radziszewo 1, gmina Gryfino.