

UMOWA nr N13IIe -29/2011

Umowa numer...	N 13IIe -29/2011
zarejestrowana w Centralnym Rejestrze Umów Starostwa Powiatowego w Gryfinie	1038
pod pozycją...	
Gryfino, dn. 10.05.2011	podpis <i>dużewo</i>

zawarta w dniu 10.05.2011 roku pomiędzy :

- 1/ **Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000019193, NIP 525-00-00-251, REGON 000126801-03740, z kapitałem zakładowym Spółki w wysokości 10 150 715 600 złotych w całości wpłacony, za którą działa PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu, 61-875 Poznań, Aleja Niepodległości 8, zwany w dalszej treści umowy „Oddziałem”, który reprezentuje:**

Alina Stachowiak - Z-ca Dyrektora ds. Technicznych
Mariusz Jankowski - Z-ca Dyrektora ds. Handl.- Eksploatacyjnych

a ,

- 2/ **Powiatem Gryfińskim z siedzibą w Gryfinie ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino, NIP 858-15-63-280, REGON 811683965, zwanym w dalszej treści umowy „Inwestorem” którego reprezentuje:**

WOJCIECH KONARSKI - PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Jerzy Miler - CZŁONEK ZARZĄDU

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest zgoda na wykonanie przez Inwestora na terenie Oddziału - działka nr 268/19 obręb 4 Chojna , projektowanej kanalizacji deszczowej, jak w uzgodnieniu PKP SA nr N17II.6-6120-19/2011 , uzgodnieniu PKP PLK SA nr IZBD8-505-58/03/2010 i trwałe umieszczenie urządzenia w gruncie Oddziału.

§ 2

- 2.1 Oddział zezwala na zajęcie terenu kolejowego pod inwestycję i trwałe umieszczenie urządzenia jak w § 1.
- 2.2 **Niezwłocznie po umieszczeniu urządzenia w gruncie Oddziału, PKP S.A. wymaga przekazania operatu z geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.**
- 2.3. Zamiar przystąpienia do wykonania prac należy zgłosić pisemnie 7 dni przed ich rozpoczęciem do **Oddziału i telefonicznie do Pani Mirosławy**

[Signature] *[Signature]* *[Signature]* 1

Kurowskiej – zarządcy Rejonu Administrowania i Utrzymania Nieruchomości PKP SA w Stargardzie Szczecińskim ul. Gen. Bema 13 , tel. 91/573-84-14, która będzie sprawowała ogólny nadzór nad ich prowadzeniem.

- 2.4. Po zakończeniu robót, fakt ten należy **zgłosić pisemnie** na adres **PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu - Wydział Zarządzania Mieniem II – 70-215 Szczecin, Aleja 3-go Maja 22** i **telefonicznie** do zarządcy Rejonu, któremu - przy sporządzaniu **protokołu** obmiaru inwestycji celem wyliczenia należności określonej w § 4 pkt. 2 - **należy** przekazać **operat** z geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

§ 3

Warunki przystąpienia i wykonania robót :

- 3.1 Inwestor rozpocznie prace przed upływem terminu ważności uzgodnienia nr N17II.-6120-19/2011 z dnia 07.02.2011r i nr IZBD8-505-58/03 /2010 z dnia 17.03 .2010r, i prowadzić je będzie własnym staraniem i własnym kosztem, zgodnie z technologią tego rodzaju robót.
- 3.2 Po zakończeniu prac, cały zajęty pod prace teren należy uporządkować.

§ 4

Inwestor obowiązany jest do zapłaty:

- 4.1. Za kolejowy nadzór, opłata jednorazowa ryczałtowa - **300,00 zł + VAT**
- 4.2. Za **umieszczenie** /przeprowadzenie/ urządzenia - **40,00 zł + VAT za każdy mb** – opłata jednorazowa.
- 4.3. Należność za przeprowadzenie (umieszczenie) urządzenia i ogólny nadzór kolejowy, płatna w ciągu 14 dni od dnia wystawienia przez Oddział faktury VAT, na rachunek bankowy na niej wskazany.
- 4.4. Oddział oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 525-00-00-251 i że faktura dokumentująca należności za inwestycje na gruncie PKP S.A. zostanie zaewidencjonowana w rejestrze dla potrzeb podatku VAT, za miesiąc w którym została wystawiona.

§ 5

- 5.1. Strony ustalają , że w przypadku strat wyrządzonych w trakcie realizacji budowy, Inwestor zapłaci dla Oddziału odszkodowanie.



5.2. Wysokość odszkodowania zostanie ustalona na podstawie ekspertyzy biegłego rzeczoznawcy powołanego przez Strony w terminie 14 dni od daty wystąpienia szkody spowodowanej działaniami Inwestora. Wyboru biegłego rzeczoznawcy dokona Oddział spośród trzech biegłych zaproponowanych przez Inwestora. Koszty opinii biegłego ponosi Inwestor

5.3. Inwestor wypłaci odszkodowanie w ciągu 21 dni od dostarczenia ekspertyzy.

§ 6

Postanowienia końcowe :

6.1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

6.2. Spory mogące wyniknąć w czasie realizacji umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy terenowo dla siedziby PKP S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu.

6.3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Niniejsza umowa jest jednocześnie uzgodnieniem dokumentacji technicznej.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach : po jednym egzemplarzu dla każdej Strony.

Oddział :

Z-CA DYREKTORA
ds. Technicznych
Inż. Alina Stachowiak

Z-CA DYREKTORA
ds. Handlowo-Exploatacyjnych II
mgr Mariusz Jankowski

Inwestor :

CZŁONEK ZARZĄDU
mgr Jerzy Miler

PRZETWÓRNICZĄCY ZARZĄDU
mgr inż. Wojciech Konarski

ZARZĄD POWIATU
w Gryfinie
ul. Sprzymierzonych 4
74-100 GRYFINO