
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DWORCOWEJ 1 W CHOJNIE, W ZAKRESIE POMIESZCZEŃ
PARTERU, III PIĘTRA ORAZ BUDOWY WINDY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH INSTALACJA
WODOCIĄGOWA; KANALIZACYJNA; C.O.; WENTYLACJA
ADRES INWESTYCJI : UL. DWORCOWA 1; CHOJNA
INWESTOR : POWIAT GRYFIŃSKI
ADRES INWESTORA : UL. SPRZYMIERZONYCH 4; 74-100 GRYFINO
BRANŻA : INSTALACYJNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ZDZISŁAW MATA CZ
DATA OPRACOWANIA : 15.12.2015 r

Poziom cen : III KWARTAŁ 2015 R

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.12.2015 r

Data zatwierdzenia

Przedmiot opracowania:

- Przedmiotem opracowania jest wycena prac związanych z przebudową budynku przy ul. Dworcowej 1 w Chojnie w zakresie pomieszczeń parteru, III piętra oraz budowy windy dla osób niepełnosprawnych..
- Kosztorys opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r (Dz.U.NR 130) w sprawie metod i podstaw kosztorysu inwestorskiego.
- Kosztorys opracowano metodą szczegółową.
- Podstawy ustalania nakładów:
 - KNR - Katalog Nakładów Rzeczowych.
 - KNNR - Kosztorysowe Normy Nakładów Rzeczowych.
- Ceny czynników produkcji zgodne z notowaniami wydawnictwa SEKOCENBUD dla potrzeb kosztorysu inwestorskiego
- poziom cen III kwartał 2015 r - ceny średnioważone.
- Ze względu na zastosowane rozwiązania projektowe, w kosztorysie ujęte zostały materiały, dla których brak nakładów SEKOCENBUD - dotyczy to montażu dźwigu osobowego, stolarki okiennej i drzwiowej, posadzek.
- Dla w/w materiałów przyjęto ceny materiałów producenta.
- Do wszystkich materiałów doliczono koszty zakupu $K_z = 5,80\%$

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Przebudowa budynku przy ul.Dworcowej 1 w Chojnie, w zakresie pomieszczeń parteru, III piętra oraz budowy windy dla osób niepełnosprawnych.					
1		INSTALACJA WOD. - KAN.			
1	KNR 19-01	Wykucie bruzd poziomych pod rurociągi i podejścia wodociągowe i kanalizacyjne w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1	0352-01	62.0	m	62.00	
				RAZEM	62.00
2	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm (pod rurociągi kanalizacyjne)	m ³		
d.1	0301-03	((39.10*0.60)+(43.31*0.40))*0.15	m ³	6.12	
				RAZEM	6.12
3	KNR-W 2-01	Wykopy liniowe o ścianach pionowych szerokości 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym kat. III-IV; głębokość do 1.5 m	m ³		
d.1	0310-0201	(39.10*0.60*1.20)+(43.31*0.40*0.80)	m ³	42.01	
				RAZEM	42.01
4	KNR-W 2-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m ³		
d.1	0312-0201	41.0	m ³	41.00	
				RAZEM	41.00
5	kalkulacja	Dostarczenie i wywiezienie kontenera poj. 10 m ³ - na gruz budowlany	szt		
d.1	własna	1.0	szt	1.0	
				RAZEM	1.0
6	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0232-02	7.0	szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
7	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
d.1	0232-08	3.0	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
8	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.1	0141-01	5.0	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
9	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
d.1	0234-06	5.0	kpl.	5.00	
				RAZEM	5.00
10	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.1	0234-08	3.0	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
11	KNR-W 4-01	Zaprawienie bruzd poinstalacyjnych.	m		
d.1	0705-07+analogia	62.0	m	62.00	
				RAZEM	62.00
12	S 215 0600-	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	01	165.0	m	165.00	
				RAZEM	165.00
13	KNR-W 4-02	Włączenie się do istniejącej sieci wodociągowej.	szt.		
d.1	0108-02	11.0	szt.	11.0	
				RAZEM	11.0
14	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0117-01	104.0	szt.	104.00	
				RAZEM	104.00
15	KNR 0-31	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do płuczek ustępowych, elastycznych gumowych w oplocie stalowym	szt.		
d.1	0107-05	13.0	szt.	13.0	
				RAZEM	13.0
16	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0112-04	45.0	m	45.00	
				RAZEM	45.00
17	KNR 0-31	Montaż zaworów czepalnych ze złączką do węża do wody zimnej lub ciepłej o śr. 15 mm	szt.		
d.1	0109-04	2.0	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR-W 2-15 d.1 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 53.0	m m	 53.00	
				RAZEM	53.00
19	KNR-W 2-15 d.1 0203-02 z.sz.3.3. 9905	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych - obiekty służby zdrowia lub uczelni 25.30	m m	 25.30	
				RAZEM	25.30
20	KNR-W 2-15 d.1 0203-03 z.sz.3.3. 9905	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych - obiekty służby zdrowia lub uczelni 18.0	m m	 18.00	
				RAZEM	18.00
21	KNR-W 2-15 d.1 0203-04 z.sz.3.3. 9905	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych - obiekty służby zdrowia lub uczelni 39.10	m m	 39.10	
				RAZEM	39.10
22	KNR-W 2-15 d.1 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 26.0	m m	 26.00	
				RAZEM	26.00
23	KNR-W 2-15 d.1 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 51.0	podej. podej.	 51.00	
				RAZEM	51.00
24	S-215 0200- d.1 02	Zamontowanie odpowietrzników dn 75 mm na zakończeniach pionów kanalizacyjnych K3,K11,K10,K8,K9,K4,K5 7.0	szt. szt.	 7.00	
				RAZEM	7.00
25	KNR-W 2-15 d.1 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 8.0	podej. podej.	 8.00	
				RAZEM	8.00
26	KNR-W 2-15 d.1 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 6.0	szt. szt.	 6.00	
				RAZEM	6.00
27	KNR-W 2-15 d.1 0143-01+a.w.	Przepływowy elektryczny umywalkowy podgrzewacz wody o mocy 3,50 kW 41.0	kpl. kpl.	 41.00	
				RAZEM	41.00
28	KNR-W 2-15 d.1 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 28.0	szt. szt.	 28.00	
				RAZEM	28.00
29	KNR-W 2-15 d.1 0137-03	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm i ruchomą wylewką 16.0	szt. szt.	 16.00	
				RAZEM	16.00
30	KNR-W 2-15 d.1 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe 60 cm z syfonem gruszkowym. 26.0	kpl. kpl.	 26.0	
				RAZEM	26.0
31	KNR-W 2-15 d.1 0230-02	Umywalki dla niepełnosprawnych pojedyncze porcelanowe 60 cm z syfonem butelkowym i półpostumentem. 2.0	kpl. kpl.	 2.00	
				RAZEM	2.00
32	KNR-W 2-15 d.1 0229-04	Zlewozmywak jednokomorowy z suszarką z blachy nierdzewnej 16.0	szt. szt.	 16.0	
				RAZEM	16.0
33	KNR-W 2-15 d.1 0142-04+a.w.	Zamontowanie poręczy i uchwytów dla niepełnosprawnych, ze stali nierdzewnej 4.0	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
34	KNR-W 2-15 d.1 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 8.0	kpl. kpl.	 8.00	
				RAZEM	8.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR-W 2-15 d.1 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.		
		5.0	kpl.	5.00	
				RAZEM	5.00
2		INSTALACJA C.O.			
36	KNR-W 4-02 d.2 0520-02	Demontaż istniejących grzejników żeliwnych członowych	kpl.		
		51.0	kpl.	51.00	
				RAZEM	51.00
37	KNR-W 4-02 d.2 0501-06 z.sz.3.2.2. 9909-2	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nominalnej do 50 mm kolidującej z szybem windowym w piwnicy - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	msc.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 12.0	m		12.00
		1	msc.	1.00	
				RAZEM	1.00
38	KNR-W 2-16 d.2 0308-01 9904-01	Jednowarstwowa izolacja o grubości 40-50 mm matami z wełny mineralnej i waty szklanej rurociągów o śr.zew.do 55 mm - kotłownie, wymiennikownie, orurowanie urządzeń energetycznych i aparatury chemicznej	m ²		
		6.20	m ²	6.20	
				RAZEM	6.20
39	KNR-W 4-01 d.2 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (podejścia do grzejników)	m		
		163.0	m	163.00	
				RAZEM	163.00
40	KNR-W 4-01 d.2 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		163.0	m	163.00	
				RAZEM	163.00
41	KNR-W 4-02 d.2 0505-01 z.sz.3.2.2. 9906-4	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 15-20 mm - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.		
		51.0	szt.	51.00	
				RAZEM	51.00
42	KNR-W 2-15 d.2 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PE-X/AL dn 16 mm	m		
		236.0	m	236.00	
				RAZEM	236.00
43	KNR 0-31 d.2 0113-09	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 13 mm z nacięciem wzdłużnym; rurociąg o śr. 16 mm	m		
		264.0	m	264.00	
				RAZEM	264.00
44	KNR-W 2-15 d.2 0429-05	Rury przyłączone o śr. zewn. 18 mm do grzejników	kpl.		
		51.0	kpl.	51.00	
				RAZEM	51.00
45	KNR INSTAL d.2 0310-01	Zawory odcinający do grzejników dn 15 mm	szt.		
		51.0*2.0	szt.	102.00	
				RAZEM	102.00
46	KNR-W 2-15 d.2 0412-03+a.w.	Zawory grzejnikowe termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		51.0	szt.	51.0	
				RAZEM	51.0
47	KNR-W 2-15 d.2 0412-02+a.w.	Montaż głowic termostatycznych.	szt.		
		51.0	szt.	51.0	
				RAZEM	51.0
48	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 11KV/600/1120	szt.		
		4.0	szt.	4.0	
				RAZEM	4.0
49	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 11KV/600/400	szt.		
		1.0	szt.	1.0	
				RAZEM	1.0
50	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 11KV/600/1000	szt.		
		1.0	szt.	1.0	
				RAZEM	1.0
51	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 11KV/600/520	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.0	szt.	1.0	
				RAZEM	1.0
52	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 11KV/600/600	szt.		
		3.0	szt.	3.0	
				RAZEM	3.0
53	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 11KV/600/920	szt.		
		3.0	szt.	3.0	
				RAZEM	3.0
54	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 11KV/600/800	szt.		
		4.0	szt.	4.0	
				RAZEM	4.0
55	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 21KV/600/1000	szt.		
		12.0	szt.	12.0	
				RAZEM	12.0
56	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 21KV/600/920	szt.		
		3.0	szt.	3.0	
				RAZEM	3.0
57	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 21KV/600/800	szt.		
		1.0	szt.	1.0	
				RAZEM	1.0
58	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 21KV/500/800	szt.		
		1.0	szt.	1.0	
				RAZEM	1.0
59	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 22KV/600/720	szt.		
		1.0	szt.	1.0	
				RAZEM	1.0
60	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 22KV/600/1200	szt.		
		1.0	szt.	1.0	
				RAZEM	1.0
61	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 22KV/600/920	szt.		
		7.0	szt.	7.0	
				RAZEM	7.0
62	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 22KV/600/1000	szt.		
		2.0	szt.	2.0	
				RAZEM	2.0
63	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 22KV/600/1120	szt.		
		4.0	szt.	4.0	
				RAZEM	4.0
64	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe panelowe, kompaktowe 33KV/600/1000	szt.		
		2.0	szt.	2.0	
				RAZEM	2.0
65	KNR-W 4-02 d.2 0516-04 z.sz.3.2.2. 9906-4	Przełożenie grzejników na klatce schodowej "B"	szt.		
		3.0	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
66	KNR-W 4-02 d.2 0517-03 z.sz.3.2.2. 9906-4	Wymiana rur przyłącznych do grzejnika żeliwnego członowego, stalowego płytowego i konwektora o złączach spawanych o śr. 15 mm - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	kpl.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość			
		3.60	m		3.60
		3.0	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
67	KNR INSTAL d.2 0310-01	Odpowietzniki automatyczne dn 15 mm .	szt.		
		51.0	szt.	51.00	
				RAZEM	51.00
68	KNR INS- d.2 TAL 0307-01	Płukanie instalacji c.o.	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		550.0	m	550.0	
				RAZEM	550.0
69	KNR INSTAL d.2 0307-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach nie mieszkalnych	urząd.		
		51.0	urząd.	51.00	
				RAZEM	51.00
70	KNR INSTAL d.2 0307-04	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd.		
		51.0	urząd.	51.00	
				RAZEM	51.00
3		INSTALACJA WENTYLACYJNA			
71	KNR 2-17 d.3 0114-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 315 mm - udział kształtek do 55 %	m		
		33.50	m	33.50	
				RAZEM	33.50
72	kalkulacja d.3 własna	Kwadratowe wywiewniki (kratki wentylacyjne wywiewne z regulacją) o wym. 140 x 210 łącznie z wykuciem otworu i obsadzeniem.	kpl		
		17.0	kpl	17.00	
				RAZEM	17.00
73	KNR-W 2-17 d.3 0205-01 z.o.3.6. 9904-3	Wentylatory osiowe o średnicy otworu ssącego do 400 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji przewodowej (masa do 90 kg) - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego-wentylatory łazienkowe.	szt.		
		10.0	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00