

**Zaproszenie do złożenia oferty
na wykonanie zamówienia pn. „Modernizacja instalacji sygnalizacji p.poż. w Domu
Pomocy Społecznej w Nowym Czarnowie”**

Powiat Gryfiński reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Gryfinie z siedzibą przy ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino zaprasza do złożenia oferty na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz poniższych danych:

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie modernizacji instalacji sygnalizacji p.poż. w Domu Pomocy Społecznej w Nowym Czarnowie.

1.1 Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- a) wykonanie dokumentacji projektowej i powykonawczej modernizacji systemu, uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. p.poż.;
- b) wykonanie w ramach pracy projektowej określonej w pkt. a) oceny technicznej istniejącego systemu sygnalizacji pożarowej z określeniem zakresu modernizacji;
- c) prace modernizacyjne w zakresie określonym projektem i ofertą Wykonawcy zaakceptowanymi przez Zamawiającego;
- d) utylizacja zdemontowanego osprzętu, w tym w szczególności czujników jonizacyjnych;
- e) programowanie, uruchomienie systemu oraz przeszkolenie użytkowników z zasad jego działania;
- f) uzyskanie wymaganych prawem zgód w zakresie zabezpieczeń pożarowych obiektów użyteczności publicznej;

Zamawiający zaleca wizję lokalną oraz zapoznanie się z dokumentacją istniejącego systemu w DPS Nowe Czarnowo.

Główne elementy istniejącej instalacji:

1. Centrala – typ ALFA 3800/CSP-38 – 1 szt.
2. Czujka – typ DIO-36 – 87 szt.
3. Czujka – typ DOR-35 – 76 szt.
4. Czujka – typ TUP-37 – 8 szt.
5. Czujka – typ TUP-40 – 1 szt.
6. Czujka – typ DOR-40 – 26 szt.
7. Ręczny ostrzegacz pożaru – typ ROP 38A – szt. 14
8. Sygnalizator akustyczny – SAK – szt. 21

1.2 Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż prace modernizacyjne prowadzone będą w budynkach Domu Pomocy Społecznej, będącego miejscem stałego pobytu osób niepełnosprawnych, w związku z czym sposób etapowania prac powinien być uzgodniony z przedstawicielem Zamawiającego bądź przedstawicielem DPS.

1.3 Cena ofertowa musi zawierać również:

- koszt robót przygotowawczych w tym roboty rozbiórkowe, porządkowe,
- koszty związane z zagospodarowaniem miejsca robót, utrzymaniem zaplecza oraz wszelkie prace porządkowe związane z ukończeniem przedmiotu zamówienia i przywróceniem miejsca prac do stanu sprzed rozpoczęcia prac,
- koszty związane z zagospodarowaniem odpadów,
- inne koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia,
- ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim, co najmniej do wysokości wynagrodzenia umownego za wykonanie umowy,

1.4 Użyte materiały muszą spełniać wymagania ustawy z dnia 02.07.2014 o wyrobach budowlanych (Dz.U.2014 poz. 883 z późn. zm.) oraz przed wbudowaniem uzyskać od Zamawiającego zgodę na wbudowanie materiałów równoważnych jak użyte w projekcie.

Wykonawca jest wytwarzającym odpady w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 628 z późn. zm.). Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania odpadami.

Instalacja musi spełniać wymagania przepisów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz stosownych norm.

2. Zamawiający zastrzega, że ofertę może złożyć Wykonawca posiadający doświadczenie w zakresie tożsamym z przedmiotem zamówienia.

Warunek doświadczenia zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **roboty przy modernizacji bądź kompleksowym wykonaniu instalacji systemu sygnalizacji pożarowej. Zamawiający wymaga wykonania min. 2 takich robót na kwotę 60.000 zł brutto każda.**

3. Termin realizacji zamówienia: 60 dni od dnia zawarcia umowy.

4. Dokumenty wymagane przez Zamawiającego, które trzeba załączyć do oferty:

- a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;
- b) **wykazu podobnych do przedmiotu zamówienia robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz **załączeniem dowodów** określających czy te roboty budowlane zostały należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane.

5. Kryterium oceny ofert: 100 % cena

6. Termin płatności

Płatność przelewem w terminie **21 dni** od daty otrzymania faktury za wykonanie zamówienia, do której należy dołączyć kopie protokołu zdawczo-odbiorczego wykonania przedmiotu zamówienia, podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego, bez usterek.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Wybrany Wykonawca, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą **10 %** zaoferowanego wynagrodzenia brutto w:

- pieniądzu (w formie przelewu na rachunek 50 2030 0045 1110 0000 0241 6930)
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- gwarancjach bankowych,

W przypadku gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej Zamawiający zaznacza, że:

- a) winna być bezwarunkowa np. poświadczenie zgodności podpisów w wezwaniu do jej zapłaty nie może być np. notarialne – Zamawiający dopuszcza poświadczenie przez radcę prawnego.
- b) wszelkie spory wynikające z dostarczonych gwarancji rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

7.1. Warunki wniesienia, formy oraz termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostaną w umowie.

7.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca wnosi w rozbiciu na dwa dokumenty:

- a) 70 % wartości zabezpieczenia
- b) 30 % wartości zabezpieczenia

7.3. Zabezpieczenie na cały czas trwania umowy oraz na czas trwania rękojmi za wady Wykonawca wnosi przed podpisaniem umowy.

8. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami w przedmiotowej sprawie jest Naczelnik Wydziału Remontów i Zamówień Publicznych Starostwa Powiatowego w Gryfinie pan Andrzej Krzemiński tel. 91 40 45 000 wew. 244.

9. Miejsce i termin składania ofert.

Zabezpieczoną ofertę należy złożyć w terminie do dnia **21 lipca 2017 r. do godz. 13⁰⁰** w budynku Starostwa Powiatowego w Gryfinie przy ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino, w Kancelarii Ogólnej, pok. 11.

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy.
2. Projekt umowy.
3. Wykaz robót.