

PROTOKÓŁ nr 37/10
Z POSIEDZENIA KOMISJI BUDŻETOWEJ
w dniu 22 marca 2010 r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 15.25 i trwało do godz. 16.50 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryfinie przy ul. Sprzymierzonych 4. W posiedzeniu udział wzięło 4 członków komisji (*lista obecności - zał. nr 1*), a także: Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler, Skarbnik Powiatu Izabela Świderek, Przewodniczący Rady Powiatu Roman Michalski. Posiedzenie otworzył, stwierdził quorum i obrady prowadził Przewodniczący Komisji Budżetowej Rafał Mucha. Porządek obrad (*zał. nr 2*) został przyjęty **jednogłośnie**. Głównym punktem posiedzenia była analiza i opiniowanie materiałów na XL sesję Rady Powiatu w Gryfinie.

Ad.3 Przyjęcie protokołów z 35 i 36 posiedzenia Komisji Budżetowej.

*Komisja przyjęła **jednogłośnie** protokół nr 35/10 z dnia 28.01.2010 r.*

*Komisja przyjęła **jednogłośnie** protokół nr 36/10 z dnia 24.02.2010 r.*

Ad.4 Analiza i opiniowanie materiałów na XL sesję Rady Powiatu w Gryfinie.

1. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gryfinie za 2009 r. (druk nr 2/XL);**

Komisja przyjęła **jednogłośnie** przedstawiony projekt uchwały.

2. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji „Programu współpracy Powiatu Gryfińskiego z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2009” (druk nr 3/XL);**

Komisja przyjęła **jednogłośnie** przedstawiony projekt uchwały wraz ze zmianami.

Radny Piotr Waydyk odnosząc się do współpracy z organizacjami pozarządowymi zwrócił się z prośbą do Wicestarosty, jako członka Zarządu, aby w przyszłym roku konkursy ogłaszać nie na działania, które mają się rozpocząć w momencie podpisania umowy, tylko żeby objąć działania, które są już od 1 stycznia danego roku, albo wcześniej organizować konkursy.

Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler powiedział, że zgodnie z treścią ogłoszenia konkurs obejmuje oferty przedsięwzięć, których realizacja zaczyna się od 1 marca.

Radny Piotr Waydyk powiedział, że chodzi o to, aby w przyszłości, te działania które są wykonywane od 1 stycznia do 1 marca danego roku miały szansę na dofinansowanie przez Powiat.

3. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/422/2006 Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Gryfińskiego (druk nr 4/XL);**

Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler powiedział, że w związku z wejściem w życie nowej ustawy o finansach publicznych wprowadzającej zmianę dotyczącą terminu podjęcia uchwały budżetowej przez Radę Powiatu oraz zmiany ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej, która włącza Powiatową Stację Sanitarno –Epidemiologiczną w Gryfinie w struktury powiatowej administracji zespolonej, zachodzi konieczność dostosowania regulacji określonych w Statucie Powiatu Gryfińskiego do obowiązujących w tym zakresie przepisów prawnych.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

4. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany Uchwały Nr IV/52/2007 Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Gryfinie (druk nr 5/XL);

Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler powiedział, że w związku z likwidacją Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Chojnie, utworzeniem Spółki „Szpital Powiatowy w Gryfinie” Sp. z o.o. oraz włączeniem Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Gryfinie w struktury powiatowej administracji zespolonej, zachodzi potrzeba wprowadzenia zmian do Regulaminu Organizacyjnego, które odzwierciedlać będą aktualną strukturę organizacyjną powiatu.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

5. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gryfińskiego (druk nr 6/XL);

Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler powiedział, że nieruchomości niezabudowane położone są na terenie za Zespołem Szkół Specjalnych w Gryfinie. Działka ta została podzielona na 6 mniejszych. Obecnie cztery działki zostały przygotowane do sprzedaży, w tym jedna stanowi drogę wewnętrzną zapewniającą dostęp do drogi publicznej. Po wyrażeniu zgody Rady Powiatu na ich sprzedaż zostanie wszczęta procedura w trybie przetargu nieograniczonego.

Przewodniczący Rafał Mucha zapytał, czy było zainteresowanie ze strony Gminy Gryfino nabyciem w/w działek.

Skarbnik Powiatu Izabela Świderek odpowiedziała, że nie.

Radny Bolesław Paulski zapytał, o działki 75/5 i 75/6.

Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler odpowiedział, że na te dwie działki jest opracowywany plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego.

Skarbnik Powiatu Izabela Świderek dodała, że Gmina przystąpiła do opracowywania planu i na ten czas zostały wstrzymane podziały.

Radny Bolesław Paulski powiedział, że dla działki 75/8 uzyskano decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie obiektu handlowo-usługowego z parkingiem, a dla działek 75/2 i 75/3 – na budowie budynku hotelowo-gastronomicznego. W związku z powyższym zapytał dlaczego działki 75/5 i 75/6 nie zostały w tym samym czasie objęte również decyzją.

Skarbnik Powiatu Izabela Świderek odpowiedziała, że te dwie działki były później przygotowywane do sprzedaży.

Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler powiedział, że pierwotnie działki nr 75/5 i 75/6 stanowiły jedną działkę i Gmina wstrzymała podział.

Przewodniczący Rafał Mucha zapytał o powód wstrzymania podziału działek.

Skarbnik Powiatu Izabela Świderek powiedziała, że Gmina przystąpiła do zmiany w planie bądź do jego uchwalania. Były to duże działki, które były dzielone.

Radny Bolesław Paulski powiedział, że takie warunki zabudowy najprawdopodobniej zostały ustalone z myślą pod Basen CW „Laguna”. Ponadto zapytał, czy jest taka możliwość, że Gmina wydała pod siebie warunki, ponieważ zamierza kupić te działki.

Skarbnik Powiatu Izabela Świderek odpowiedziała, że nie, ponieważ takie warunki zabudowy zostały wydane na wniosek Zarządu Powiatu.

Przewodniczący Rafał Mucha powiedział, że dokładnie tak, jak Pani Skarbnik mówiła, decyzję o warunkach zabudowy wydaje się na wniosek, a więc Zarząd Powiatu wystąpił o takie, a nie inne warunki. Pytanie, czym Zarząd Powiatu kierował się, występując z wnioskiem o takie, a nie inne warunki zabudowy.

Radny Jan Gładkow powiedział, że jego zdaniem korzystniej byłoby nie występować o wydanie decyzji o warunki zabudowy na powyższe przeznaczenie.

Przewodniczący Rafał Mucha powiedział, że można było np. wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na cele mieszkalne z usługami nieuciążliwymi i nie byłoby takiego ograniczenia z przeznaczeniem na rodzaj inwestycji.

Radny Bolesław Paulski powiedział, że w takiej sytuacji przeznaczenie handlowo-gastronomiczne działek praktyczne wyklucza część mieszkalną.

Radny Jan Gładkow powiedział, że z treści uzasadnienia wynika, że jeżeli jest decyzja o warunkach zabudowy to jest możliwość uzyskania korzystniejszych warunków sprzedaży nieruchomości.

Przewodniczący Rafał Mucha powiedział, że niewątpliwie tak, z tym, że decyzja o warunkach zabudowy może zawęzić potencjalnych inwestorów. Warunki zabudowy wydawane są w oparciu o studium, nawet jak nie ma jeszcze planu przestrzennego zagospodarowania miasta to jest studium, które mówi o tym na jakie cele dane tereny są przewidziane. Dodał, że nie zna studium w części miasta, na ul. Łużyckiej oraz tego, co tam jest przewidziane. Ponadto dodał, że warunki zabudowy są o tyle często atrakcyjne, że skracają inwestorom drogę, wiedzą na co daną nieruchomość można wykorzystać. Teoretycznie wydana decyzja o warunkach zabudowy jest „plusem”, powstaje jedynie pytanie, czy również w tym przypadku?

Radny Bolesław Paulski powiedział, że nie wiadomo, czy będzie zapotrzebowanie na tego typu warunki.

Przewodniczący Rafał Mucha zapytał, czym kierował się Zarząd przy takim podziale działek, tj. po 3500 m, a nie np. po 500-600 m. W przypadku wydania decyzji o warunkach zabudowy na cele mieszkalne, te działki mogłyby być mniejsze.

Radny Bolesław Paulski powiedział, że proponujący taki podział musiał wziąć również pod uwagę to, że zbyt wąskie działki byłyby także niezbyt atrakcyjne na cele mieszkalne. Taka decyzja dla wnioskującego jest wygodna, jeżeli znajdzie się podmiot, który będzie chciał postawić hotel wraz z małą restauracją z dojściem do Basenu Laguna.

Przewodniczący Rafał Mucha zapytał czy studium przewiduje w tym miejscu „mieszkaniówkę”.

Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler powiedział, że z tego co wie, to zainteresowanie było w tym kierunku.

Skarbnik Powiatu Izabela Świderek wraz z Wicestarostą Gryfińskim Jerzym Milerem powiedzieli, że tą dużą działką – nr 75/8.

Radny Bolesław Paulski powiedział, że dla działki 75/8 uzyskano decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie obiektu handlowo-usługowego z parkingiem. Natomiast w przypadku dwóch mniejszych działek: 75/2 i 75/3 na budowie budynku hotelowo-gastronomicznego. Radny dodał, że Komisja chciałaby w związku z powyższym uzyskać informacje na sesji Rady Powiatu w Gryfinie.

Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler potwierdził, że zostanie to wyjaśnione.

Przewodniczący Rafał Mucha powiedział, że wstrzyma się przy głosowaniu nad przyjmowaniem niniejszego projektu uchwały, ponieważ chciałby wiedzieć, jaka była koncepcja takiego podziału.

Radny Bolesław Paulski powiedział, że sama sprzedaż jest zasadna.

Przewodniczącym Rafał Mucha zgodził się z Radnym i powiedział, że chodzi o szczegóły, aby móc stwierdzić, czy jest to optymalne rozwiązanie.

Komisja przyjęła większością głosów przedstawiony projekt uchwały.

6. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki "Szpital Powiatowy w Gryfinie" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gryfinie (druk nr 7/XL);

Skarbnik Powiatu Izabela Świderek powiedziała, że podwyższenia kapitału Spółki dokonuje się w celu realizacji działalności bieżącej przez Spółkę. Dodała, że była podnoszona kwestia możliwości skorzystania z finansowania zewnętrznego, ale Spółka nie miała możliwości wykazania się formą zabezpieczenia kredytu. Dodała, że Radni wstępnie wyrazili zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki w momencie uchwalania budżetu Powiatu, w którym zostały zabezpieczone środki finansowe na ten cel. Podwyższenie kapitału zakładowego Spółki nastąpi poprzez ustanowienie 100 nowych udziałów po 2 500,00 zł każdy, które będą pokryte wkładem pieniężnym w kwocie 250 000,00 zł.

Radny Piotr Waydyk zapytał, czy prowadzone są jakiegokolwiek rozmowy z inwestorem niepublicznym.

Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler odpowiedział, że zgłosiła się firma, z którą najprawdopodobniej zostaną podjęte rozmowy.

Przewodniczący Rafał Mucha zapytał Panią Skarbnik, jak ocenia działalność Spółki Szpital Powiatowy w Gryfinie Sp. z o.o. oraz czy środki finansowe są wystarczające dla zabezpieczenia finansów Szpitala w roku 2010.

Skarbnik Powiatu Izabela Świderek odpowiedziała, że nie chciałaby się wypowiadać na temat kondycji finansowej Spółki, nie mając dokumentacji finansowej Spółki. Dodała, że na tą chwilę nie wiadomo, czy wszystkie nadlimity wykonane przez jednostkę będą sfinansowane. Gdyby tak się stało, wynik ten byłby inny i nie byłby stratą. Odnosząc się do drugiej części pytania poinformowała, że zależy to od tego, czy Spółka uruchomi działalność specjalistyczną w Chojnie. Dodała, że z pewnością dofinansowanie pomoże Spółce stać się bardziej wiarygodną dla ewentualnego kredytodawcy. Głównie będzie zależało to od tego, jak daleko będą prowadzone działania inwestycyjne, ponieważ narzucony jest termin dostosowania tego typu zakładów do wymogów unijnych i również w tym kierunku są prowadzone działania.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

7. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany budżetu powiatu na 2010 rok (druk nr 8/XL);

Skarbnik Powiatu Izabela Świderek wyjaśniła pochodzenie środków zwiększających dochody budżetu Powiatu Gryfińskiego oraz środków zwiększających i zmniejszających wydatki budżetu powiatu według klasyfikacji budżetowej (według uzasadnienia do w/w projektu uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmian budżetu powiatu na 2010 r.).

Radny Bolesław Paulski zapytał, czy tylko ZSP Nr 1 w Chojnie, jako jedna z dwóch placówek oświatowych prowadzonych przez Powiat, złożyła wniosek o otrzymanie dofinansowania na realizację projektu pn. „Podniesienie jakości kształcenia zawodowego poprzez wyposażenie pracowni szkolnych” w ramach RPO WZ.

Skarbnik Powiatu Izabela Świderek odpowiedziała, że pierwotnie obydwie placówki nosiły się z zamiarem złożenia wniosku w przedmiotowej sprawie. Jednak w związku z wycofaniem się w ostatniej chwili firmy, z którą była zawarta umowa na opracowanie dokumentacji technicznej, ZSP Nr 2 w Gryfinie nie udało się, tak jak ZSP Nr 1 w Chojnie, znaleźć firmy, która wykonałaby tą dokumentację. Skarbnik poinformowała, że ZSP Nr 2 w Gryfinie w drugim naborze złożyła wniosek na to zadanie i obecnie jest on w trakcie weryfikacji. W gryfińskiej placówce planowane jest wykonanie remontu pracowni elektrycznej i gastronomicznej.

Przewodniczący Rafał Mucha zapytał, czym było podyktowane udzielenie pożyczki dla Stowarzyszenia „Dom z Sercem” prowadzonego Dom Pomocy Społecznej w Trzcieńsku-Zdroju w wysokości 35 000,00 zł.

Skarbnik Powiatu Izabela Świderek odpowiedziała, że w ubiegłym roku zostały zmienione umowy ze stowarzyszeniami prowadzącymi domy pomocy społecznej na terenie Powiatu.

Dotychczas Powiat zobowiązywał się do marca zwiększyć transzę w związku z wypłatą dodatkowego wynagrodzenia rocznego, natomiast po zawarciu aneksu do umowy jednostki same mają wygospodarować środki, które później zaangażują na wypłatę dodatkowych wynagrodzeń rocznych. Powiat przekazuje stowarzyszeniom i zgromadzeniu środki wpływające jako dotacja, którą Urząd Wojewódzki dzielił na 12, a nie na 13 części. Skarbnik poinformowała, że Stowarzyszenie miało również w planach działalność inwestycyjną, a także remontową. W związku z tym, że jest to pierwszy rok finansowania w oparciu o nowe zasady, stąd też wniosek o pożyczkę.

Przewodniczący Rafał Mucha zapytał o warunki udzielenia pożyczki.

Skarbnik Powiatu Izabela Świderek odpowiedziała, że pożyczka oprocentowana jest procentem stałym, tj. 5% w skali roku, z terminem jej zwrotu do końca bieżącego roku kalendarzowego.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

Ad.5-7 Wyrażenie opinii w sprawie umorzeń zaległości za pobyt dzieci w placówce opiekuńczo-wychowawczej.

Członkowie Komisji Budżetowej, po wysłuchaniu przedstawionych przez Panią Skarbnik informacji w/s umorzeń zaległości za pobyt dzieci w placówce opiekuńczo-wychowawczej (zał. nr 3-5) złożyli wniosek o skierowanie niniejszej sprawy do radcy prawnego Starostwa Powiatowego w celu wyrażenia opinii o możliwości egzekucji zadłużenia z posiadanych przez zobowiązanych nieruchomości oraz o zajęcie się sprawą umorzeń na kolejnym posiedzeniu (wniosek Nr BRZ.0053-1/10 został przyjęty jednogłośnie).

Ad.8 Sprawy różne, informacje, wolne wnioski.

- brak;

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 16.50

Protokół sporządziła:

Magdalena Romankiewicz

Przewodniczący Komisji

Rafał Mucha