

UCHWAŁA/.....2023
RADY POWIATU W GRYFINIE

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, położonej w obrębie Piaseczno, gmina Banie

Na podstawie § 2 Uchwały Rady Powiatu w Gryfinie Nr XV/173/2008 z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania i użyczenia nieruchomości lub ich części stanowiących własność Powiatu Gryfińskiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 31, poz. 586) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Rada Powiatu w Gryfinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, oznaczonej numerem działki 466/2 o pow. 209 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno, gmina Banie, w drodze przetargu ograniczonego do nieruchomości przyległych.

2. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest mapa ewidencyjna określająca granice działki przeznaczonej do sprzedaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Gryfinie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Roman Michalski

Zatwierdził do uchwaly
Rada Powiatu w Gryfku
z dnia

Województwo: zachodniopomorskie

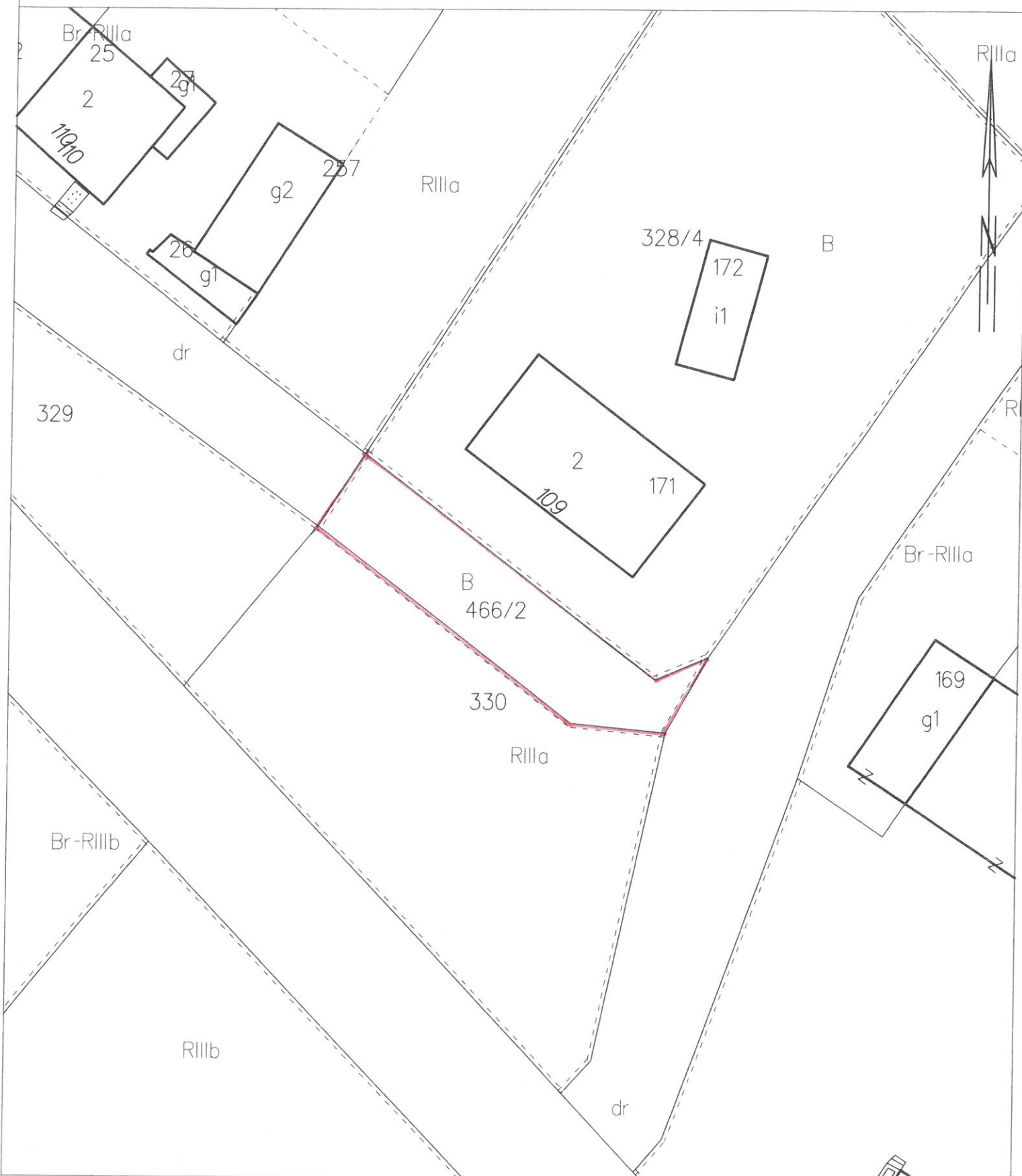
Powiat: gryfiński

Jednostka ewidencyjna: 320601-2, Banie

Obręb: 0009, Piaseczno gm. Banie

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ SKALA 1:400

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-KRON86-NH



Uzasadnienie

Powiat Gryfiński jest właścicielem nieruchomości oznaczonej numerem działki 466/2 o pow. 209 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno, gmina Banie. Przedmiotowa nieruchomość przylega bezpośrednio m. in. do nieruchomości oznaczonej numerem działki 330, stanowiącej własność Gminy Banie oraz działki nr 382/4, stanowiącej własność osób fizycznych. Współwłaściciel działki oznaczonej nr 382/4, wystąpił z wnioskiem o nabycie działki nr 466/2. Działka nr 466/2 stanowi pas terenu o szerokości ok. 7 m i dł. ok. 30 m. Powiat Gryfiński nie ma możliwości zagospodarowania jej jako odrębnej nieruchomości. Zgodnie z przepisami o gospodarce nieruchomościami działka nr 466/2 może być przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli działek przyległych.

Zgodnie z zapisami § 2 uchwały Rady Powiatu w Gryfinie Nr XV/173/2008 z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wydierżawiania lub wynajmowania i użyczenia nieruchomości lub ich części stanowiących własność Powiatu Gryfińskiego, sprzedaż nieruchomości wymaga zgody Rady Powiatu w Gryfinie.

Biorąc powyższe pod uwagę, ze względu na parametry nieruchomości zasadne jest wyrażenie zgody na sprzedaż przedmiotowej działki w trybie przetargu ograniczonego do nieruchomości przyległych i podjęcie uchwały w tym zakresie.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego
mgr Lucyna Zawierucha