

UCHWAŁA/.....2023
RADY POWIATU W GRYFINIE

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej
własność Powiatu Gryfińskiego, położonej w obrębie Góralice, gmina Trzcińsko Zdrój**

Na podstawie § 2 Uchwały Rady Powiatu w Gryfinie Nr XV/173/2008 z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania i użyczenia nieruchomości lub ich części stanowiących własność Powiatu Gryfińskiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 31, poz. 586) w zw. z art. 12 pkt 8) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1524; zm. Dz. U. z 2023 r. poz. 572), Rada Powiatu w Gryfinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat na część nieruchomości o pow. 500 m² stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, oznaczonej numerem działki 657/2 o pow. 1,73 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Góralice, gmina Trzcińsko Zdrój.

2. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest mapa ewidencyjna określająca granice części działki przeznaczonej do dzierżawy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Gryfinie.

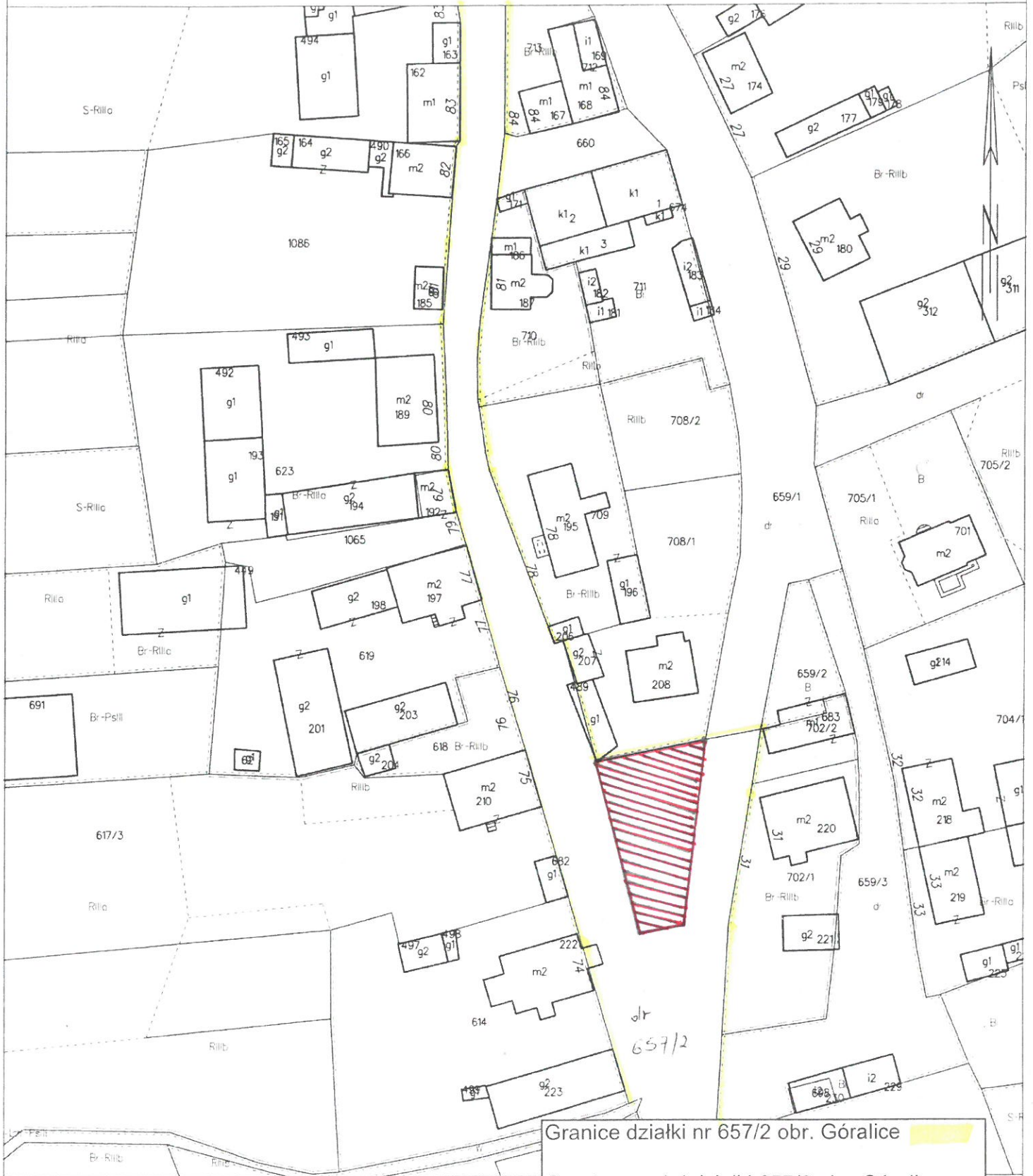
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady

Roman Michalski

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:1000

Układ odniesienia: PL - E TRF 89, układ wsp. płaskich: PL - 2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL - EVRF 2007 - NH



Granice działki nr 657/2 obr. Góralice 
Granice części działki 657/2 obr. Góralice
przeznaczonej do dzierżawy 

Uzasadnienie

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki 657/2 o pow. 1,73 ha, położona w obrębie Góralice, gmina Trzcіńsko Zdrój, stanowi własność Powiatu Gryfińskiego.

Część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni 500 m² została wdzierżawiona na czas określony do 3 lat z przeznaczeniem na tereny zieleni, trawniki i pod garaże. Obecna umowa dzierżawy upływa z dniem 14.01.2024 r. Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie zawartej umowy dzierżawy na okres 3 lat.

Zgodnie z zapisami § 4 uchwały Rady Powiatu w Gryfinie Nr XV/173/2008 z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wdzierżawiania lub wynajmowania i użyczenia nieruchomości lub ich części stanowiących własność Powiatu Gryfińskiego, zgoda Rady Powiatu w Gryfinie jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie przekraczający 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając na uwadze powyższe zasadnym jest wyrażenie zgody, na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości oznaczonej nr dz. 657/2 położonej w obrębie Góralice gmina Trzcіńsko Zdrój.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego

mgr Lucyna Zawierucha